

КОШТОРИС
витрат на утримання будинку та прибудинкової території
вул. Митрофанова, 9
з 01.03.2024 року

№ п/п.	Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати)	Річна сума складової витрат (гривень)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у
1	Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території		
1.1	Прибирання прибудинкової території	68438,05	1,26
1.2	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожеледними сумішами.	488,20	0,01
1.3	Прибирання приміщень загального користування	111323,73	2,05
1.4	Технічне обслуговування ліфтів	0,00	0,00
1.5	Дератизація	1361,19	0,03
1.6	Дезінсекція	1552,24	0,03
1.7	Обслуговування димовентиляційних каналів	4531,29	0,08
1.8	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	5338,07	0,10
1.9	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем:		
	водопостачання	6481,44	0,12
	водовідведення	26752,86	0,49
	теплопостачання	35875,91	0,66
	зливної каналізації	0,00	0,00
	електропостачання	27457,51	0,51
	Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території		
2	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем	34167,80	0,63
2.1	технічне обслуговування конструктивних елементів	10451,01	0,19
2.2	ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем	23716,79	0,44
3	Загальна сума витрат без ПДВ	323768,29	5,97
4	Загальна сума витрат з ПДВ	388521,95	7,16

ПДПИСИ:

Від управителя

Начальник КП БМР ЖЕК № 7

Ю.БАЛАС

Головний економіст Г.КОШОВА

Від співвласників

Уповноважена особа

/



Ціна на послугу з управління багатоквартирним будинком
вул. Митрофанова, 9
з 01.03.2024 року

№ п/п.	Послуга	Вартість грн./м ²
1	Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території	
1.1	Прибирання прибудинкової території	1,26
1.2	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протижелезними сумішами.	0,01
1.3	Прибирання приміщень загального користування	2,05
1.4	Технічне обслуговування ліфтів	0,00
1.5	Дератизація	0,03
1.6	Дезінсекція	0,03
1.7	Обслуговування димовентиляційних каналів	0,08
1.8	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	0,10
1.9	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем:	
	водопостачання	0,12
	водовідведення	0,49
	теплопостачання	0,66
	зливної каналізації	0,00
	електропостачання	0,51
	Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території	
2	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем	0,63
2.1	технічне обслуговування конструктивних елементів	0,19
2.2	ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем	0,44
3	Вартість послуги з утримання будинку та прибудинкової території без ПДВ грн/м ²	5,97
4	Вартість послуги з утримання будинку та прибудинкової території з ПДВ грн/м ²	7,16
5	Винагорода управителю без ПДВ грн/м ²	0,18
6	Винагорода управителю з ПДВ грн/м ²	0,21
7	Вартість послуги з управління багатоквартирним будинком без ПДВ грн/м ²	6,15
8	Вартість послуги з управління багатоквартирним будинком з ПДВ грн/м ²	7,37



Від управителя
Начальник КП БМР ЖЕК № 7
Ю.БАЛАС
Головний економіст Г.КОШОВА

Від співвласників
Уповноважена особа
_____ /

Г.Кошова