


Ціна на послугу з управління багатоквартирним будинком
вул. Чорних Запорожців, 24

№ п/п.	Послуга	Вартість грн./м ²
1	Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території	
1.1	Прибирання прибудинкової території	1,4159
1.2	Придбання протижелезної суміші	0,0104
1.3	Прибирання приміщень загального користування	1,9716
1.4	Технічне обслуговування ліфтів	0,7111
1.5	Дератизація	0,0279
1.6	Дезінсекція	0,0612
1.7	Обслуговування димовентиляційних каналів	0,0788
1.8	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	0,4733
1.9	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем:	
	водопостачання	0,0802
	водовідведення	0,3919
	теплопостачання	0,5281
	зливної каналізації	0,0500
	електропостачання	0,4888
2	Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території	
2.1	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем	0,9440
3	Вартість послуги з утримання будинку та прибудинкової території без ПДВ грн/м ²	7,2332
4	Вартість послуги з утримання будинку та прибудинкової території з ПДВ грн/м ²	8,6798
5	Винагорода управителю без ПДВ грн/м ²	0,2170
6	Винагорода управителю з ПДВ грн/м ²	0,2604
7	Вартість послуги з управління багатоквартирним будинком без ПДВ грн/м ²	7,4502
8	Вартість послуги з управління багатоквартирним будинком з ПДВ грн/м ²	8,9402

Від управителя
Начальник КП БМР ЖЕК № 7
 Ю.М.Балас
Головний економіст Г.В.Кошова

Від співвласників
Уповноважена особа
_____ /




КОШТОРИС
витрат на утримання будинку та прибудинкової території
вул. Чорних Запорожців, 24

№ п/п.	Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати)	Річна сума складової витрат (гривень)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн./м ²)
1	Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території		
1.1	Прибирання прибудинкової території	102280,43	1,4159
1.2	Придбання протиожеледної суміші	754,04	0,0104
1.3	Прибирання приміщень загального користування	142420,20	1,9716
1.4	Технічне обслуговування ліфтів	51367,41	0,7111
1.5	Дератизація	2016,13	0,0279
1.6	Дезінсекція	4421,34	0,0612
1.7	Обслуговування димовентиляційних каналів	5692,11	0,0788
1.8	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	34192,47	0,4733
1.9	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем:		
	водопостачання	5794,61	0,0802
	водовідведення	28310,72	0,3919
	теплопостачання	38148,10	0,5281
	зливної каналізації	3613,13	0,0500
	електропостачання	35312,06	0,4888
2	Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території		
2.1	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових	68191,16	0,9440
3	Загальна сума витрат без ПДВ	522513,91	7,2332
4	Загальна сума витрат з ПДВ	627016,69	8,6798

ПІДПИСИ:

Від управителя
Начальник КП БМР ЖЕК № 7

 Ю.М.Балас

Головний економіст Г.В.Кошова

Від співвласників
Уповноважена особа

_____ /