

КОШТОРИС

витрат на утримання будинку та прибудинкової території

вул. Митрофанова, 11

діє з 01.02.2026 року, на підставі п.41 Договору (наказ КП БМР ЖЕК № 7 від 06.01.2026 № 23)

№ п/п.	Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати)	Річна сума складової витрат (гривень)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн./м ²)
1	Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території		
1.1	Прибирання прибудинкової території	203308,24	2,883
1.2	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та	1433,13	0,020
1.3	Прибирання приміщень загального користування	148458,57	2,106
1.4	Технічне обслуговування ліфтів	0,00	0,000
1.5	Дератизація	1254,74	0,018
1.6	Дезінсекція	2737,61	0,039
1.7	Обслуговування димовентиляційних каналів	6272,97	0,089
1.8	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного	4326,19	0,061
1.9	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем:		
	водопостачання	10049,17	0,143
	водовідведення	22954,70	0,326
	теплопостачання	45551,11	0,646
	зливної каналізації	0,00	0,000
	електропостачання	39516,33	0,560
2	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем	101094,56	1,434
2.1	технічне обслуговування конструктивних елементів	14589,55	0,313
2.2	ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем	86505,01	1,121
3	Загальна сума витрат без ПДВ	586957,32	8,324
4	Загальна сума витрат з ПДВ	704348,78	9,989



Начальник КП БМР ЖЕК № 7

Юрій БАЛАС

Головний економіст Галина КОШОВА

Ціна на послугу з управління багатоквартирним будинком
вул. Митрофанова, 11

діє з 01.02.2026 року, на підставі п.3.3 Договору (наказ КП БМР ЖЕК № 7 від 06.01.2026 № 23)

№ п/п.1	Послуга	Вартість грн./м ²
1	Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території	
1.1	Прибирання прибудинкової території	2,883
1.2	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожеледними сумішами.	0,020
1.3	Прибирання приміщень загального користування	2,106
1.4	Технічне обслуговування ліфтів	0,000
1.5	Дератизація	0,018
1.6	Дезінсекція	0,039
1.7	Обслуговування димовентиляційних каналів	0,089
1.8	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	0,061
1.9	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем:	
	водопостачання	0,143
	водовідведення	0,326
	теплостачання	0,646
	зливової каналізації	0,000
	електропостачання	0,560
2	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем	1,434
2.1	технічне обслуговування конструктивних елементів	0,313
2.2	ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем	1,121
3	Вартість послуги з утримання будинку та прибудинкової території без ПДВ	8,324
4	Вартість послуги з утримання будинку та прибудинкової території з ПДВ	9,989
5	Винагорода управителю без ПДВ грн/м ²	0,199
6	Винагорода управителю з ПДВ грн/м ²	0,239
7	Вартість послуги з управління багатоквартирним будинком без ПДВ грн/м ²	8,523
8	Вартість послуги з управління багатоквартирним будинком з ПДВ грн/м ²	10,228



Начальник КП БМР ЖЕК № 7
Юрій БАЛАС
Головний економіст Галина КОШОВА

Handwritten signature