

КОШТОРИС

витрат на утримання будинку та прибудинкової території
вул.Молодіжна, 14

діє з 01.02.2026 року, на підставі п.41 Договору (наказ КП БМР ЖЕК № 7 від 06.01.2026 № 25)

№ п/п.	Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати)	Річна сума складової витрат (гривень)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку
1	Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території		
1.1	Прибирання прибудинкової території	146028,61	2,0588
1.2	Придбання протиожеледної суміші	877,59	0,0124
1.3	Прибирання приміщень загального користування	174138,82	2,4551
1.4	Технічне обслуговування ліфтів	0,00	0,0000
1.5	Дератизація	2391,56	0,0337
1.6	Дезінсекція	5217,94	0,0736
1.7	Обслуговування димовентиляційних каналів	7356,51	0,1037
1.8	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	26620,40	0,3753
1.9	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем:		
	водопостачання	12815,23	0,1807
	водовідведення	48485,02	0,6836
	теплопостачання	79296,28	1,1179
	зливної каналізації	0,00	0,0000
	електропостачання	31571,74	0,4451
2	Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території		
2.1	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових	47250,94	0,6662
3	Загальна сума витрат без ПДВ	582050,64	8,2061
4	Загальна сума витрат з ПДВ	698460,77	9,8473



Начальник КП БМР ЖЕК № 7

Юрій БАЛАС

Головний економіст Галина КОШОВА

Галина КОШОВА

Ціна на послугу з управління багатоквартирним будинком
вул. Молодіжна, 14

діє з 01.02.2026 року, на підставі п.41 Договору (наказ КП БМР ЖЕК № 7 від 06.01.2026 № 23)

№ п/п.	Послуга	Вартість грн./м ²
1	Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території	
1.1	Прибирання прибудинкової території	2,0588
1.2	Придбання протижелезної суміші	0,0124
1.3	Прибирання приміщень загального користування	2,4551
1.4	Технічне обслуговування ліфтів	0,0000
1.5	Дератизація	0,0337
1.6	Дезінсекція	0,0736
1.7	Обслуговування димовентиляційних каналів	0,1037
1.8	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	0,3753
1,9	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем:	
	водопостачання	0,1807
	водовідведення	0,6836
	теплопостачання	1,1179
	зливової каналізації	0,0000
	електропостачання	0,4451
2	Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території	
2.1	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем	0,6662
3	Вартість послуги з утримання будинку та прибудинкової території без ПДВ грн/м ²	8,2061
4	Вартість послуги з утримання будинку та прибудинкової території з ПДВ грн/м ²	9,8473
5	Винагорода управителю без ПДВ грн/м ²	0,1906
6	Винагорода управителю з ПДВ грн/м ²	0,2287
7	Вартість послуги з управління багатоквартирним будинком без ПДВ грн/м ²	8,3967
8	Вартість послуги з управління багатоквартирним будинком з ПДВ грн/м ²	10,0760

Начальник КП БМР ЖЕК № 7

Юрій БАЛАС
Юрій БАЛАС

Головний економіст Галина КОШОВА

Г