

КОШТОРИС
витрат на утримання будинку та прибудинкової території
вул. Томилівська, 50/1

діє з 01.02.2026 року, на підставі п.41 Договору (наказ КП БМР ЖЕК № 7 від 06.01.2026 № 23)

№ п/п.	Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати)	Річна сума складової витрат (гривень)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (стат. 4-2)
1	Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території		
1.1	Прибирання прибудинкової території	127353,19	1,2435
1.2	Придбання протижелезної суміші	671,90	0,0066
1.3	Прибирання приміщень загального користування	169523,65	1,6553
1.4	Технічне обслуговування ліфтів	40967,44	0,4000
1.5	Дератизація	3698,65	0,0361
1.6	Дезінсекція	8069,78	0,0788
1.7	Обслуговування димовентиляційних каналів	14951,83	0,1460
1.8	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	90889,40	0,8875
1.9	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем:		
	водопостачання	7564,17	0,0739
	водовідведення	68443,04	0,6683
	теплостачання	70546,88	0,6889
	зливової каналізації	6856,47	0,0670
	електропостачання	74775,81	0,7302
2	Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території		
2.1	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем	60779,77	0,5935
3	Загальна сума витрат без ПДВ	745091,98	7,2756
4	Загальна сума витрат з ПДВ	894110,38	8,7307

Начальник КП БМР ЖЕК № 7

Юрій БАЛАС

Головний економіст Євген КОШОВА



Ціна на послугу з управління багатоквартирним будинком
вул. Томилівська, 50/1

діє з 01.02.2026 року, на підставі п.41 Договору (наказ КП БМР ЖЕК № 7 від 06.01.2026 № 23)

№ п/п.	Послуга	Вартість грн./м ²
1	Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території	
1.1	Прибирання прибудинкової території	1,2435
1.2	Придбання протижелезної суміші	0,0066
1.3	Прибирання приміщень загального користування	1,6553
1.4	Технічне обслуговування ліфтів	0,4000
1.5	Дератизація	0,0361
1.6	Дезінсекція	0,0788
1.7	Обслуговування димовентиляційних каналів	0,1460
1.8	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	0,8875
1.9	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем:	
	водопостачання	0,0739
	водовідведення	0,6683
	теплопостачання	0,6889
	зливної каналізації	0,0670
	електропостачання	0,7302
2	Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території	
2.1	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем	0,5935
3	Вартість послуги з утримання будинку та прибудинкової території без ПДВ грн/м ²	7,2756
4	Вартість послуги з утримання будинку та прибудинкової території з ПДВ грн/м ²	8,7307
5	Винагорода управителю без ПДВ грн/м ²	0,1681
6	Винагорода управителю з ПДВ грн/м ²	0,2017
7	Вартість послуги з управління багатоквартирним будинком без ПДВ грн/м ²	7,4437
8	Вартість послуги з управління багатоквартирним будинком з ПДВ грн/м ²	8,9324

Начальник КП БМР ЖЕК № 7

Юрій БАЛАС

Головний економіст Галина КОШОВА

